

**Execuție lucrări în cadrul obiectivului de investiție  
„REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA PARCULUI 1 MAI DIN  
MUNICIPIUL MEDGIDIA, JUD. CONSTANȚA”,  
COMPONENTA „THE FUTURE IS GREEN”, MEDGIDIA(RO)-  
DOBRICH(BG), COD ROBG00089**

## Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

---

### I.1) Denumire si adrese

#### MUNICIPIUL MEDGIDIA

Cod de identificare fiscala: 4301456; Adresa: Strada: DECEBAL, nr. 35; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate locală; Localitatea: Medgidia; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 905600; Tara: Romania; Persoana de contact: CRISTINA PASCU; Telefon: +40 241820800; Fax: +40 241810619; E-mail: achizitii@primaria-medgidia.ro; Adresa internet: (URL) https://www.primaria-medgidia.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

### I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

### I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

### I.5) Activitate principala

Servicii publice generale

## Sectiunea II: Obiect

---

### Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

#### II.1.1) Titlu

Execuție lucrări în cadrul obiectivului de investiție „REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA PARCULUI 1 MAI DIN MUNICIPIUL MEDGIDIA, JUD. CONSTANȚA”, COMPONENTA „THE FUTURE IS GREEN”, MEDGIDIA(RO)-DOBRICH(BG), COD ROBG00089

Numar referinta: 4301456/2025/1/REV.3

#### II.1.2) Cod CPV principal

45112711-2 Lucrari de arhitectura peisagistica a parcurilor (Rev.2)

#### II.1.3) Tipul contractului

Lucrari

#### II.1.4) Descrierea succinta

Proiectul vizează intervenția pe o suprafață totală de 47.751,06 mp dintr-un total de 81.552,00 mp a Parcului „1 Mai” din municipiul Medgidia – Componenta „The Future Is Green” Medgidia(RO)-Dobrich(BG), Cod ROBG0089.

Se consideră necesare noi aranjamente vegetale în concordanță cu principiile moderne de amenajare peisageră, ce aduc beneficii estetice însemnate zonelor amenajate. Așadar, proiectul își propune ca scop principal reabilitarea și modernizarea Parcului „1 Mai” din municipiul Medgidia, Componenta „The Future Is Green”, Medgidia(RO)–Dobrich(BG), Cod ROBG0089, prin implementarea unor soluții de amenajare peisageră care să confere durabilitate ecologică, noi plantări de arbuști, arbori și flori, noi spații de recreare, noi alei pietonale, piste pentru bicicliști, amplasarea a noi jardiniere, locuri de stat, elemente de iluminat stradal etc. Aparte de cele descrise anterior, se remarcă o serie de obiective cu importanță estetică, constructivă și peisageră deosebită: casa verde, cabina portar, clădire tehnică, foișor, scena, amfiteatru și platforma relaxare apă.

În ceea ce privește compoziția generală a parcului, se remarcă în liniile aleilor și a zonelor de coagulare stilul peisager, prin forme curbe, libere. Se remarcă două zone principale ale parcului: zona care gravitează în jurul lacului, în partea de Vest a sitului și zona care gravitează în jurul labirintului tematic din arbuști de talie mare.

Toate categoriile de lucrări/activități/subactivități sunt detaliate în cadrul documentație tehnico-economice, etapa PTh.

La sfârșitul contractului de execuție, toate lucrările trebuie să fie realizate conform documentației de proiectare aprobată.

Numărul de zile înainte de termenul-limită pentru primirea ofertelor, până când Ofertanții pot solicita clarificări – 7 zile. Orice

solicitare de clarificări trebuie transmisă în SEAP (e-licitatie.ro).

Răspunsul Autorității contractante la solicitările de clarificari va fi transmis în a 4-a zi, înainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor.

### II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este împartit în loturi: Nu

### II.1.7) Valoarea totala a achizitiei

Valoare: 14102445,69

Moneda: RON

## Sectiunea II.2 Descriere

### II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45112711-2 Lucrari de arhitectura peisagistica a parcurilor (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

### II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO223 Constanța

**Locul principal de executare:**

Parcul 1 Mai, strada Tudor Vladimirescu nr. 5bis, municipiul Medgidia, județul Constanța  
Parcul 1 Mai, strada Tudor Vladimirescu nr. 5bis, municipiul Medgidia, județul Constanța

### II.2.4) Descrierea achizitiei publice

*(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)*

Obiectivul general al investiției îl reprezintă reabilitarea și modernizarea Parcului „1 Mai” din municipiul Medgidia și faleza Canalului Dunăre-Marea Neagră prin implementarea unor soluții peisagistice care să confere durabilitate ecologică, o integrare comunioasă între cele două componente teritoriale (parc și faleză), noi spații de recreere, alei pietonale, dar și piste pentru biciclete.

Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

- Amplasarea unui lac cu suprafața de 1 ha al cărui luciu de apă poate fi utilizat în scopuri de agrement;
- Structuri ușoare, din materiale potrivite zonei, din punct de vedere estetic, ce vor adăposti funcțiuni, precum: grupuri sanitare și alte funcțiuni specific unui parc;
- Se vor amenaja fântâni și ochiuri de apă în concordanță cu logica parcursului în parc;
- Foișoare destinate relaxării și petrecerii în aer liber;
- O scenă de dimensiuni mai mari ce va putea fi utilizată pentru organizarea de spectacole (scenă pentru spectacole și concerte);
- Un amfiteatru pentru relaxare, fiind orientat spre apă;
- Un spațiu generos dedicat copiilor și locului de joacă ce va conține piese de mobilier specific pentru fiecare categorie de vârstă;
- Mobilier urban modern din categoriile: bănci, mese, pergole și alte piese ce pot facilita activitățile de relaxare;
- Aleile constituie un traseu logic și vor fi executate din materiale potrivite din punct de vedere estetic, iar de-a lungul lor se vor regăsi piese de mobilier pentru odihnă, coșuri de gunoi și stâlpi de iluminat;
- Vegetația adiacentă aleilor va fi amplasată astfel încât să nu obtureze vederea de ansamblu, dar să ofere protecție împotriva razelor solare;
- Lucrările ce urmează a fi realizate trebuie să asigure fluidizarea traficului pietonal pe amplasament și să faciliteze accesul cetățenilor la funcțiunile importante;
- Traseele propuse trebuie să aibă ca scop contopirea celor două zone care în momentul de față, din punct de vedere funcțional, se prezintă entități diferite (Parcul Faleză și Parcul 1 Mai);
- Pe amplasament se vor regăsi cișmele în număr suficient pentru asigurarea necesarului de apă al persoanelor/animalelor de companie în sezonul cald;
- Lotul se va îngrădi cu gard viu și cu elemente placate estetic;
- Accesul principal va fi evidențiat;
- Vor fi prevăzute aranjamente cu vegetație de înălțime mică;
- Va fi prevăzut un sistem de irigații pentru întreținerea facilă;
- În perimetrul lacului vor fi amenajate dotări specific (pontoane, căi de acces spre faleza lacului, etc.).

Proiectul este finanțat prin Programul Interreg VI-A România-Bulgaria, finanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională, care își propune îmbunătățirea dezvoltării zonei de graniță româno-bulgare în perioada 2021-2027, aprobat de către Comisia Europeană în data de 30 noiembrie 2022; prioritatea 2 O regiune verde cu Obiectivul specific: 2.7 Creșterea protecției și conservării naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, și reducerea tuturor formelor de poluare cu tipuri de acțiuni precum:

i. Sprijinirea refacerii sau îmbunătățirii habitatelor naturale sau seminaturale, crearea de coridoare ecologice sau alte infrastructură verde, inversarea degradării habitatelor, reducerea fragmentării terenului sau a peisajului marin și atenuarea

presiunilor/amenințărilor etc.);

ii. Protecția și refacerea naturii și a biodiversității, situate în interiorul și în apropierea așezărilor prin soluții comune adecvate, inclusiv prin crearea de coridoare ecologice, poduri verzi, ecopasaje, infrastructură verde, reconectarea zonelor naturale fragmentate artificial;

iii. Dezvoltarea zonelor verzi, inclusiv a legăturilor dintre spațiile verzi (parcuri urbane, facilități sportive verzi/durabile, păduri, verzi de maluri).

Realizarea lucrărilor se va efectua în conformitate cu prevederile caietelor de sarcini pe specialități, în termen de maxim 15 luni de la data înscrisă în ordinul de începere a lucrărilor și numai după încheierea procesului verbal de predare a amplasamentului lucrării. Emiterea ordinului de începere și predarea amplasamentului lucrărilor se vor face ulterior constituirii, de către Executant, a garanției de bună execuție.

Perioada de garanție a lucrărilor va fi de minim 60 de luni (5 ani) de la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și până la data semnării procesului-verbal de recepție finală.

La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris achizitorul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

Nerespectarea perioadei de garanție face ca oferta să fie declarată neconformă.

Valoarea estimată a achiziției lei fără TVA:

Conform Devizului General a rezultat valoarea de 15.934.835,79 lei fără TVA defalcată după cum urmează:

| Nr. crt. | Capitol | Denumire capitol | Valoare fără TVA |
|----------|---------|------------------|------------------|
|----------|---------|------------------|------------------|

|    |          |                                                                              |              |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1. | Cap. 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială | 2.067.621,33 |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------|--------------|

|    |        |                               |            |
|----|--------|-------------------------------|------------|
| 2. | Cap. 2 | Chelt. pt. asig. utilitatilor | 202.559,08 |
|----|--------|-------------------------------|------------|

|    |          |                           |              |
|----|----------|---------------------------|--------------|
| 3. | Cap. 4.1 | Constructii si instalatii | 7.775.043,72 |
|----|----------|---------------------------|--------------|

|    |          |                                  |              |
|----|----------|----------------------------------|--------------|
| 4. | Cap. 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice | 2.332.312,89 |
|----|----------|----------------------------------|--------------|

|    |          |        |              |
|----|----------|--------|--------------|
| 5. | Cap. 4.5 | Dotari | 3.457.278,83 |
|----|----------|--------|--------------|

|    |          |                    |            |
|----|----------|--------------------|------------|
| 6. | Cap. 5.1 | Organizare santier | 100.019,93 |
|----|----------|--------------------|------------|

|       |  |  |               |
|-------|--|--|---------------|
| TOTAL |  |  | 15.934.835,79 |
|-------|--|--|---------------|

Valoarea estimata a contractului ce urmează a fi atribuit nu cuprinde suma aferentă cheltuielilor diverse și neprevazute precizată în devizul general, această sumă putând fi accesată, după caz, în funcție de necesități, prin modificarea contractului în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

## Sectiunea IV: Procedura

### IV.1) Descriere

#### IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

#### IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

#### IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

#### IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

## Sectiunea V: Atribuirea contractului

Se atribuie un contract/un lot: Da

### V.2) Atribuirea contractului

**EXECUTIE LUCRARI IN CADRUL PROIECTULUI „REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA PARCULUI 1 MAI DIN MUNICIPIUL MEDGIDIA, JUD. CONSTANȚA”, COMPONENTA „THE FUTURE IS GREEN”, MEDGIDIA(RO)-DOBRICH(BG), COD ROBG00089”**

#### V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

130 / 22.06.2026

**V.2.2) Informatii privind ofertele**Numarul de oferte primite: 3Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 3Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 3Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Da**V.2.3) Numele si adresa contractantului****PEISAGISTICA SHRI GARDEN S.R.L.**

Cod de identificare fiscala: 39805618; Adresa: Strada Elisabeta, Nr. 9; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Constanta; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 900733; Tara: Romania; Telefon: +40 752232239; Fax: -E-mail: office@peisagistica-shri.ro; Adresa internet: (URL) https://www.peisagistica-shri.ro/; Contractul este un IMM Da

**GECOROM**

Cod de identificare fiscala: RO 14084362; Adresa: Strada Aleea 3 Bariera Vâlcii , Nr. 17 B; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Craiova; Cod NUTS: RO411 Dolj; Cod postal: 200716; Tara: Romania; Telefon: 0721227151; Fax: -E-mail: gecorom@yahoo.com; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Nu

**ECOPROD SRL**

Cod de identificare fiscala: RO 24217881; Adresa: Strada Mihai Viteazul, Nr. 11; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Isalnita; Cod NUTS: RO411 Dolj; Cod postal: 207340; Tara: Romania; Telefon: +40 768583638; Fax: -E-mail: badeaecoprod@yahoo.com; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Da

**TEMGRUP**

Cod de identificare fiscala: RO 14464027; Adresa: Strada Ipătescu Ana, Nr. 81BIS; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Targu Jiu; Cod NUTS: RO412 Gorj; Cod postal: 210141; Tara: Romania; Telefon: +40 253219031; Fax: +40 253219031; E-mail: temperagrup@gmail.com; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Da

**V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului**Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 15934835,79Valoarea totala a contractului/lotului: 14102445,69Moneda: RON**V.2.5) Informatii privind subcontractarea**Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu**Sectiunea VI: Informatii complementare****VI.3) Informatii suplimentare**

Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

În cazul în care două sau mai multe oferte sunt situate pe primul loc, autoritatea contractanta solicita ofertantilor o noua propunere financiara, iar contractul va fi atribuit ofertantului a carui noua propunere financiara are pretul cel mai scazut. DUAE va fi completat de fiecare ofertant/asociat/subcontractant/tert sustinator PRIN INTERMEDIUL SEAP. În urma finalizarii fiecareia dintre fazele de verificare prevazute mai sus, autoritatea contractanta va introduce în SEAP rezultatul admis/respins, si va deschide în SEAP sesiunea pentru prezentarea documentelor suport aferente DUAE depuse de ofertantul de pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluarii ofertelor, acordând un termen de raspuns.

**VI.4) Proceduri de contestare****VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor****Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor**

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642; E-mail: office@cnsr.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cnsr.ro

**VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere**

-

**VI.4.3) Procedura de contestare****Precizări privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:**

Precizări privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Eventualele contestații se pot depune la Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor / instanța competentă și vor fi soluționate potrivit Legii nr. 101/2016. Termenul de depunere a unor eventuale contestații – 7 zile, conform art. 8 din Legea 101/2016, cu modificările și completările ulterioare.

**VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare****COMPARTIMENTUL JURIDIC**

Adresa: municipiul Medgidia, strada decebal nr. 35; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: MUNICIPIUL MEDGIDIA; Cod postal: 905600; Tara: Romania; Telefon: +40 241812300; Fax: +40 372891002; E-mail: achizitii@primaria-medgidia.ro; Adresa internet: (URL) www.primaria-medgidia.ro;

**VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru**

-

**VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru**

-

**VI.4.7) Procedura verificata ANAP**

Nu

**VI.5) Data expedierii prezentului anunt**

25.06.2026